

COPIA

COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO
Provincia del Verbano – Cusio - Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 5 del 12.03.2015	OGGETTO: CONVENZIONE CON PARCO NAZIONALE VAL GRANDE PER REALIZZAZIONE DI NUOVA COPERTURA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO AL CENTRO VISITA E COMANDO STAZIONE CFS-CTA DEL PARCO A ROVEGRO.
----------------------------	--

L'anno duemilaquindici il giorno dodici del mese di marzo, alle ore 18.00 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|----|--------------------------|-------------------|
| 1) | LIETTA GIOVANNI | Presidente |
| 2) | SCARSETTI STEFANO | Assessore |
| 3) | RIGOLI ASSUNTA | Assessore |

Presente	Assente
X	
X	
X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. CARCURO ANTONIO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **LIETTA GIOVANNI**, Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato:

Deliberazione n. 5 del 12 marzo 2015

Oggetto: Convenzione con Parco Nazionale Val Grande per realizzazione di nuova copertura con impianto fotovoltaico integrato al centro visita e comando stazione CFS-CTA del Parco a Rovegro.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che:

- con contratto rep. n. 51261 sottoscritto in data 13.06.1997, il Comune di San Bernardino Verbano ha concesso in comodato all'Ente Parco il fabbricato sito a Rovegro, distinto al NCT al foglio 25, mappale 286, ad uso centro visita e comando stazione del CFS-CTA, riservandosi la disponibilità dei due locali e servizi posti a piano seminterrato da adibire a seggio elettorale;

- con convenzione sottoscritta in data 18.02.2011, Ente Parco e Comune di San Bernardino Verbano hanno concordato la destinazione stabile ad ambulatorio medico comunale dei medesimi spazi a piano seminterrato;

- è necessario provvedere alla sostituzione del manto di copertura dell'edificio, gravemente ammalorato, al fine di escludere infiltrazioni d'acqua dal tetto agli ambienti interni, in particolare negli uffici del CFS-CTA e negli spazi del centro visita, posti a piano rialzato, già ripetutamente danneggiati e fin qui protetti con interventi provvisori, non risolutivi;

- l'Ente Parco e il Comune di San Bernardino Verbano sono congiuntamente interessati ad intervenire sull'edificio per ripristinare le condizioni di funzionalità e salubrità necessarie al suo normale utilizzo e alla sua conservazione e, nel contempo, orientati a rinnovare la struttura, nella prospettiva di una maggiore offerta di servizi per i turisti e i visitatori del Parco;

- al fine di ottimizzare le risorse, l'Ente Parco valuta utile prevedere:

a) la realizzazione di nuova copertura con impianto fotovoltaico integrato, che fornisca energia elettrica per il fabbisogno della struttura e, in prospettiva, per l'alimentazione di un nucleo di biciclette a pedalata assistita che si vorrebbero rendere disponibili in località Rovegro, per i turisti e i visitatori del Parco;

b) la realizzazione di una tettoia aperta per il ricovero dei mezzi del CFS-CTA;

c) la manutenzione straordinaria delle facciate dell'edificio e la tinteggiatura interna dei locali danneggiati dalle infiltrazioni d'acqua;

- l'Ente Parco dispone, nel proprio bilancio, di risorse ordinarie trasferite dal Ministero dell'Ambiente in esito al riconoscimento della necessità dei lavori di cui sopra (€ 85.000,00) e di risorse straordinarie assegnate dallo stesso Ministero per la "solarizzazione" delle strutture operative del Corpo Forestale (indicativamente € 20.000,00);

- con nota prot. n. 431 del 13.03.2014, l'Ente Parco ha presentato al Comune di San Bernardino Verbano, proprietario dell'immobile, il programma di interventi sopra descritti, con richiesta di condivisione e di sostegno dell'investimento;

- con nota prot. 2270 del 25.07.2014, acquisita al protocollo generale del Parco il 28.07.2014 al n. 1584, il Comune di S. Bernardino Verbano ha riscontrato la richiesta formulata comunicando la concessione di un contributo di € 15.000,00 per la realizzazione dei lavori in parola, stabilito con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 24.07.2014;

Dato atto che, con decreto del Presidente n. 23 del 26.08.2014, si è provveduto a:

- confermare la scelta dell'Ente Parco di provvedere all'intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio di che trattasi con le modalità sopra descritte, con un investimento complessivo massimo di € 130.000,00

- accettare il contributo assegnato all'Ente Parco a tale scopo dal Comune di S. Bernardino Verbano con deliberazione di G.C. n. 49 del 24.07.2014, pari ad € 15.000,00;

- autorizzare, in ragione dell'interesse dell'Ente Parco alla realizzazione dei lavori in parola, la spesa necessaria per l'importo massimo di € 115.000,00 a carico del Parco e disponibile nei relativi capitoli del bilancio di previsione 2014, che presentano stanziamenti sufficienti e necessaria disponibilità;
- dare mandato al Direttore dell'Ente Parco di provvedere alla definizione e alla sottoscrizione di apposito accordo di convenzione con il Comune di S. Bernardino Verbano normante l'erogazione del contributo di € 15.000,00 concesso con deliberazione di G.C. n. 49 del 24.07.2014 e di provvedere all'adozione di tutti gli atti amministrativi e gestionali necessari alla realizzazione del progetto;

Ritenuto, pertanto, di disciplinare il rapporto con apposita convenzione, secondo lo schema allegato;

Visto che il competente responsabile di servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

All'unanimità

D E L I B E R A

1. Di approvare la convenzione di cui al testo allegato per la realizzazione di una nuova copertura con impianto fotovoltaico integrato al centro visita e comando stazione CFS-CTA del Parco a Rovegro;
2. Di dare atto che dalla presente convenzione non derivano oneri finanziari aggiuntivi rispetto al contributo di € 15.000,00 già concesso con propria deliberazione n. 49 del 24.07.2014;
3. Di dichiarare, con successiva votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del precitato decreto legislativo.

- o - o - o - o - o -

Parere ex art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000:

Per la regolarità tecnica
f.to dott. Antonio Carcuro

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
F.TO GIOVANNI LIETTA**

**IL SEGRETARIO
F.TO ANTONIO CARCURO**

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 16/03/2015 all'albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web:www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it per rimanervi per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i.

Addì 16.03.2015

**IL SEGRETARIO
F.TO ANTONIO CARCURO**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Addì 12.03.2015

**IL SEGRETARIO
F.TO ANTONIO CARCURO**

Copia conforme all'originale.

Addì 16.03.2015

IL SEGRETARIO

**CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE
DI NUOVA COPERTURA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO
AL CENTRO VISITA E COMANDO STAZIONE CFS-CTA DEL PARCO A ROVEGRO
(COMUNE DI S. BERNARDINO VERBANO)**

TRA

L'ENTE PARCO NAZIONALE DELLA VAL GRANDE

con sede legale in Cossogno, Fraz. Cicogna, e sede operativa in Vogogna (VB) Piazza Pretorio 6, C.F. 93011840035 rappresentato dal Direttore Dr. Tullio Bagnati nato a Novara il 05.04.1956, C.F. BGNTLL56D05F952F

E

IL COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO

con sede legale in San Bernardino Verbano (VB) Piazza Municipio 8, C.F. 84003920034 rappresentato dal Sindaco Sig. Giovanni Lietta nato a Premosello Chiovenda (VB) il 26.08.1968, C.F. LTTGNN68M26H037G

Premesso che:

- con contratto rep. n. 51261 sottoscritto in data 13.06.1997, il Comune di San Bernardino Verbano ha concesso in comodato all'Ente Parco il fabbricato sito a Rovegro, distinto al NCT al foglio 25, mappale 286, ad uso centro visita e comando stazione del CFS-CTA, riservandosi la disponibilità dei due locali e servizi posti a piano seminterrato da adibire a seggio elettorale;
- con convenzione sottoscritta in data 18.02.2011, Ente Parco e Comune di San Bernardino Verbano hanno concordato la destinazione stabile ad ambulatorio medico comunale dei medesimi spazi a piano seminterrato;

Considerato che:

- è necessario provvedere alla sostituzione del manto di copertura dell'edificio, gravemente ammalorato, al fine di escludere infiltrazioni d'acqua dal tetto agli ambienti interni, in particolare negli uffici del CFS-CTA e negli spazi del centro visita, posti a piano rialzato, già ripetutamente danneggiati e fin qui protetti con interventi provvisori, non risolutivi;
- l'Ente Parco e il Comune di San Bernardino Verbano sono congiuntamente interessati ad intervenire sull'edificio per ripristinare le condizioni di funzionalità e salubrità necessarie al suo normale utilizzo e alla sua conservazione e, nel contempo, orientati a rinnovare la struttura, nella prospettiva di una maggiore offerta di servizi per i turisti e i visitatori del Parco;
- al fine di ottimizzare le risorse, l'Ente Parco valuta utile prevedere:
 - d) la realizzazione di nuova copertura con impianto fotovoltaico integrato, che fornisca energia elettrica per il fabbisogno della struttura e, in prospettiva, per l'alimentazione di un nucleo di biciclette a pedalata assistita che si vorrebbero rendere disponibili il località Rovegro, per i turisti e i visitatori del Parco;
 - e) la realizzazione di una tettoia aperta per il ricovero dei mezzi del CFS-CTA;
 - f) la manutenzione straordinaria delle facciate dell'edificio e la tinteggiatura interna dei locali danneggiati dalle infiltrazioni d'acqua;
- l'Ente Parco dispone, nel proprio bilancio, di risorse ordinarie trasferite dal Ministero dell'Ambiente in esito al riconoscimento della necessità dei lavori di cui sopra (€ 85.000,00) e

di risorse straordinarie assegnate dallo stesso Ministero per la “solarizzazione” delle strutture operative del Corpo Forestale (indicativamente € 20.000,00);

- con nota prot. n. 431 del 13.03.2014, l’Ente Parco ha presentato al Comune di San Bernardino Verbano, proprietario dell’immobile, il programma di interventi sopra descritti, con richiesta di condivisione e di sostegno dell’investimento;
- con nota prot. 2270 del 25.07.2014, acquisita al protocollo generale del Parco il 28.07.2014 al n. 1584, il Comune di S. Bernardino Verbano ha riscontrato la richiesta formulata comunicando la concessione di un contributo di € 15.000,00 per la realizzazione dei lavori in parola, stabilito con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 24.07.2014;

Dato atto che, con decreto del Presidente n. 23 del 26.08.2014, si è provveduto a:

- confermare la scelta dell’Ente Parco di provvedere all’intervento di manutenzione straordinaria dell’edificio di che trattasi con le modalità sopra descritte, con un investimento complessivo massimo di € 130.000,00
- accettare il contributo assegnato all’Ente Parco a tale scopo dal Comune di S. Bernardino Verbano con deliberazione di G.C. n. 49 del 24.07.2014, pari ad € 15.000,00
- autorizzare, in ragione dell’interesse dell’Ente Parco alla realizzazione dei lavori in parola, la spesa necessaria per l’importo massimo di € 115.000,00 a carico del Parco e disponibile nei relativi capitoli del bilancio di previsione 2014, che presentano stanziamenti sufficienti e necessaria disponibilità;
- dare mandato al Direttore dell’Ente Parco di provvedere alla definizione e alla sottoscrizione di apposito accordo di convenzione con il Comune di S. Bernardino Verbano normante l’erogazione del contributo di € 15.000,00 concesso con deliberazione di G.C. n. 49 del 24.07.2014 e di provvedere all’adozione di tutti gli atti amministrativi e gestionali necessari alla realizzazione del progetto;
- con determinazione dirigenziale n. 46 del 12.03.2015 l’Ente Parco ha approvato il presente schema di convenzione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. ___ del _____ il Comune di San Bernardino Verbano ha approvato il presente schema di convenzione;

Tutto ciò premesso le parti come sopra costituite convengono quanto segue:

Art. 1 – Oggetto dell’accordo

Il presente accordo ha per oggetto la manutenzione straordinaria dell’immobile di cui al contratto di comodato tra Comune di San Bernardino Verbano ed Ente Parco rep. n. 51261 del 13.06.1997, sito a Rovegno e adibito a centro visita del Parco, comando stazione del CFS-CTA e ambulatorio medico comunale (da adibire anche a seggio elettorale, alla bisogna).

Le opere previste consistono nella manutenzione straordinaria del tetto dell’edificio con realizzazione di impianto fotovoltaico integrato alla copertura e formazione di tettoia aperta per il ricovero dei mezzi del CFS-CTA, nel rinnovo delle facciate e nella tinteggiatura interna dell’edificio.

Art. 2 – Impegni delle parti

L’Ente Parco s’impegna a realizzare gli interventi di manutenzione straordinaria del centro visita e comando stazione del CFS-CTA di Rovegno, come sinteticamente indicati all’art. 1.

A tal fine, l’Ente Parco si assume la competenza di tutti gli atti amministrativo-gestionali relativi al procedimento di realizzazione dell’opera: progettazione, acquisizione dei titoli abilitativi prescritti per l’esecuzione degli interventi, affidamento e direzione dei lavori, collaudo e contabilizzazione

degli stessi, rendiconto delle spese sostenute al Comune di San Bernardino Verbano, ai fini dell'erogazione del contributo concesso.

Il Comune di San Bernardino, con la sottoscrizione della presente convenzione, autorizza l'Ente Parco ad effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria sull'immobile in parola, ai sensi dell'art. 4 del contratto di comodato vigente.

Il Comune di San Bernardino si impegna, altresì, a rilasciare all'Ente Parco eventuali provvedimenti urbanistici e pareri di competenza e a coadiuvare, per quanto di propria competenza, l'acquisizione dei titoli abilitativi necessari all'esecuzione degli interventi.

Le parti s'impegnano, comunque ed in ogni fase, a collaborare, fare segnalazioni e dare suggerimenti per la migliore realizzazione dell'opera.

Art. 3 – Presa d'atto delle risorse economiche

L'investimento per i lavori di cui al precedente art. 1, tutti gli oneri compresi, previsto dall'Ente Parco in qualità di responsabile dell'esecuzione degli interventi, ammonta ad € 130.000,00 – di cui € 15.000,00 quale contributo del Comune di San Bernardino Verbano.

Art. 4 – Modalità di trasferimento delle risorse

L'erogazione del contributo di € 15.000,00 da parte del Comune di San Bernardino Verbano all'Ente Parco avverrà a conclusione dei lavori e compatibilmente col rispetto dei parametri imposti dal patto di stabilità per gli Enti Locali. A tal proposito l'Ente Parco provvederà alla trasmissione al Comune di San Bernardino Verbano della rendicontazione delle spese sostenute unitamente alla richiesta di liquidazione.

Art. 5 – Durata della convenzione

La durata della presente convenzione è quella corrispondente al termine necessario alla realizzazione dei lavori e alla relativa rendicontazione.

Art. 6 - Recesso dal contratto

Qualora una delle parti non rispetti gli impegni ad essa spettanti, la controparte, previo avviso - da comunicare in forma scritta almeno trenta giorni prima - revocherà l'accordo, salvo la risoluzione delle incombenze pendenti.

Art. 7 - Controversie

Nel caso di controversie il foro competente sarà quello di Verbania.

Art. 8 - Rinvio

Per quanto non previsto dal presente atto si rimanda alle norme del Codice Civile e alle altre leggi vigenti.

Vogogna,

IL PARCO NAZIONALE
VAL GRANDE
Il Direttore
Dr. Tullio Bagnati

IL COMUNE DI
S. BERNARDINO VERBANO
Il Sindaco
Sig. Giovanni Lietta

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.