

Spedita ai Capigruppo Consiliari	
Il 07.06.2011	Prot. N.

COPIA

COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO

Provincia del Verbano – Cusio - Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<p>N. 49 del 31.05.2011</p>	<p>OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2011. PROVVEDIMENTI PROPEDEUTICI ALLA SUA FORMAZIONE ED APPROVAZIONE. ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA, COSTO DI COSTRUZIONE E MONETIZZAZIONE STANDARDS URBANISTICI A PARCHEGGIO.</p>
---------------------------------	---

L'anno duemilaundici, il giorno trentuno del mese di maggio, alle ore 18.00 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|----|--------------------|------------|
| 1) | LIETTA GIOVANNI | Presidente |
| 2) | CARDOLETTI CLAUDIO | Assessore |
| 3) | SCARSETTI STEFANO | Assessore |
| 4) | BONIFORTI SERGIO | Assessore |
| 5) | FERRINI LUIGI | Assessore |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. DI PIETRO NICOLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. LIETTA GIOVANNI, Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato:

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2011. PROVVEDIMENTI PROPEDEUTICI ALLA SUA FORMAZIONE ED APPROVAZIONE. ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA, COSTO DI COSTRUZIONE E MONETIZZAZIONE STANDARDS URBANISTICI A PARCHEGGIO.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 25.07.2001 con la quale è stato approvato il Regolamento Comunale sull'applicazione degli oneri di urbanizzazione, le relative tabelle indicanti i nuovi importi e le planimetrie con perimetrazione di cui all'art. 5 dello stesso Regolamento;

VISTO l'art. 16 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 197 del 05.09.1994 di aggiornamento del Costo di Costruzione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.09.1994 di integrazione alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 197 sopra richiamata;

VISTA inoltre la deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-18066 del 10/12/1996, riguardante modifiche alla Deliberazione del Consiglio Regionale del 27 luglio 1982 n. 320-6862 e con la quale il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali è stato fissato a decorrere dal 30/01/1997 in Euro 249,97 (lire 484.000) al mq, mentre per gli anni successivi le variazioni devono essere applicate direttamente dal Comune in base alle variazioni ISTAT dell'indice del costo di costruzione degli edifici;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 01.06.2001 di determinazione valore di aree ad uso pubblico per standards urbanistici a parcheggio;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 11.03.2010 di aggiornamento delle tariffe inerenti gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e dell'aliquota inerente il Costo di Costruzione di nuovi edifici residenziali e di mantenere invariato l'utilizzo dell'elenco prezzi per la determinazione del C.C. per le ristrutturazioni;

VISTA la proposta di aggiornamento del C.C. per gli edifici residenziali effettuata dalla Regione Piemonte con nota 6522/DB0819 del 17/02/2011;

VISTA la legge n. 133 del 06/08/2008 di conversione del D.L. n. 112 del 25/06/2008 (art. 23/bis – 27 - 38 – 46 - 58- 62- 67 – 71 – 73 – 76 – 77 – 77 bis (c.d. manovra finanziaria estiva) visto in particolare l'art. 77 bis comma 30 il quale così dispone:” Resta confermata per il triennio 2009-2011, ovvero sino all'attuazione del federalismo fiscale se precedentemente all'anno 2011, la sospensione del potere degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello stato di cui all'art. 1 comma 7 del D.L. n. 93/2008 conv. con modificazioni dalla legge n. 126/2008, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti solidi urbani (TARSU)”;

VISTO il D.L. n. 185 del 29/11/2008 G.U. n. 280 del 29/11/2008 (art. 3 comma 1 ad oggetto:”Blocco e riduzione delle tariffe” il quale all'ultimo inciso dispone che per quanto riguarda i diritti , i contributi e le tariffe di pertinenza degli enti territoriali l'applicazione della disposizione di cui al presente comma è rimessa all'autonoma decisione dei competenti organi di governo);

VISTO l'art. 1 comma 123 della legge n. 220 del 13.12.2010 (legge di stabilità 2011) il quale così testualmente dispone:” Resta confermata, sino all'attuazione del federalismo fiscale, la sospensione del potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote

ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello stato, di cui al comma 7 dell'art. 1 del decreto legge 27 maggio 2009 n. 93 convertito con modificazioni dalla legge 24 luglio 2008 n. 126, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti solidi urbani (tarsu) e per quelli previsti dai commi da 14 a 18 dell'art. 14 del decreto legge 31 maggio 2010 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2010 n. 122;

VISTO il D.M. 17/12/2010 (proroga termine per la deliberazione del bilancio di previsione al 31 marzo 2011 e successiva proroga al 30 giugno 2011);

RITENUTO di dovere aggiornare annualmente le tariffe attualmente vigenti per gli oneri di urbanizzazione, così come approvati con la deliberazione Consiglio Comunale n. 29 del 25.07.2001, e successivamente rivisti con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 11.03.2010, il costo di costruzione così come previsto dalla deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-18066 del 10/12/1996, nonché la monetizzazione per standards urbanistici a parcheggio così come previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 01.06.2001, sulla base delle variazioni ISTAT dalla data di approvazione delle medesime aliquote sino al dicembre 2010 come indicato dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale con nota del 30.05.2011;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forma di legge

DELIBERA

- 1) Di aggiornare per l'anno 2011, le tariffe inerenti gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, le cui tabelle sono state depositate presso l'ufficio tecnico comunale e che si intendono parte integrante e sostanziale della presente anche se non materialmente allegate e di mantenere invariato il Regolamento e le planimetrie così come approvati con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 25.07.2001;
- 2) Di aggiornare per l'anno 2011, l'aliquota inerente il Costo di Costruzione di nuovi edifici residenziali in € 371,42 al mq, da applicarsi al prospetto di cui all'art. 11 del DM 10 maggio 1977 n. 801 come da allegato A) e di mantenere invariato l'utilizzo dell'Elenco Prezzi per la determinazione del Costo di Costruzione per le ristrutturazioni come indicato nella deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19/09/1994 e di non detrarre il 20% in quanto si ritengono corretti i prezzi di intervento del prezzario della Camera di Commercio di Milano;
- 3) Di aggiornare per l'anno 2011, l'aliquota inerente la monetizzazione per standards urbanistici a parcheggio in €/mq 41,30;
- 4) Di dare comunicazione dell'avvenuta adozione della presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;
- 5) Di dichiarare il presente atto con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano immediatamente eseguibile stante l'urgenza dello stesso.

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.TO ANDREA BERETTA**

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile nonché finanziaria del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO TANIA GIANI**

Vista la conformità del presente atto alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti Comunali, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.

**IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
F.TO LIETTA GIOVANNI**

**IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO**

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 07/06/2011 all'albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it per rimanervi per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i. e che copia cartacea della stessa è esposta all'Albo Pretorio del Comune.

Addì 07.06.2011

**IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO**

Copia conforme all'originale.

Addì 07.06.2011

IL SEGRETARIO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Addì 31.05.2011

IL SEGRETARIO

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.